

НАПРАВЛЕНИЯ РЕГУЛИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО МЕХАНИЗМА В РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКЕ

Ализаде Н.М. Email: Alizade1175@scientifictext.ru

*Ализаде Нигяр Мехман – диссертант,
кафедра экономики и менеджмента промышленности,
Азербайджанский государственный университет нефти и промышленности,
г. Баку, Азербайджанская Республика*

Аннотация: удовлетворение растущих социально-экономических потребностей членов общества делает важной задачей полное и эффективное использование существующего производственного потенциала. С этой точки зрения роль и значение инвестиций в жизни общества чрезвычайно высоки. Улучшение макроэкономических показателей в стране требует повышения роли и значения ведущих секторов, особенно стратегических, в структуре валового национального продукта. В этой связи увеличение иностранных инвестиций в страну и их регулирование государством, обеспечение необходимых пропорций в развитии экономики имеют большое научное и практическое значение.

Оно предусматривает увеличение экспортного потенциала страны за счет привлечения иностранных инвестиций, с одной стороны, и расширения внешнеэкономических связей - с другой.

Ключевые слова: рыночная экономика, инвестиция, экономика.

DIRECTIONS OF REGULATION OF THE INVESTMENT MECHANISM IN A MARKET ECONOMY

Alizade N.M.

*Alizade Nigar Mehman - Dissertation Candidate,
DEPARTMENT OF ECONOMICS AND INDUSTRY MANAGEMENT,
AZERBAIJAN STATE UNIVERSITY OF OIL AND INDUSTRY, BAKU, REPUBLIC OF AZERBAIJAN*

Abstract: satisfaction of the growing socio-economic needs of members of society is an important task of the full and effective use of the existing production potential. From this point of view, the role and importance of investments in the life of society are extremely high. Improvement of macroeconomic indicators in the country requires an increase in the role and importance of the leading sectors, especially strategic ones, in the structure of the gross national product. In this regard, the increase in foreign investment in the country and their regulation by the state, ensuring the necessary proportions in the development of the economy is of great scientific and practical importance.

It provides for an increase in the country's export potential by attracting foreign investment, on the one hand, and the expansion of foreign economic relations, on the other.

Keywords: market economy, investment, economy.

Развитие рыночной экономики требует от хозяйствующих субъектов и повышения их конкурентоспособности, с другой стороны, обеспечения стабильности и неприкосновенности их деятельности в динамично меняющейся экономике. Развитие общества в целом и отдельных его хозяйствующих субъектов основывается на экстенсивном воспроизводстве материальных благ, обеспечивающем увеличение национального продукта и доходов. Одним из основных инструментов обеспечения такого роста является инвестиционная активность, отражающая принципы инвестирования, а также практическая деятельность по осуществлению инвестиций.

Выявление ее объектов и субъектов играет важную роль в формировании рыночной экономики, ее реализации и проведении правильной и эффективной инвестиционной политики. Следует отметить, что все производственные и социальные сферы можно рассматривать как объекты инвестирования в стране. Однако основная цель инвестиций - создание в республике стратегически важных производств и сопутствующих услуг, в частности социальной инфраструктуры в целом, и в конечном итоге получение необходимых выгод. Следовательно, объектом инвестиционной деятельности является собственность во всех сферах экономики, включая основные средства, оборотный капитал, ценные бумаги, целевые накопления, интеллектуальную собственность, научно-техническую продукцию и другую собственность, а также права собственности и т.д. можно считать объектом инвестиционной деятельности. При этом общество не обращает внимания на экологические, санитарно-гигиенические и т.д., предусмотренные законодательством страны. Запрещается инвестировать в объекты, не соответствующие требованиям норм и нарушающие интересы граждан и юридических лиц.

Таким образом, объекты инвестирования в общество определяются конкретно в зависимости от социально-экономических и социальных задач, стоящих перед страной. Инвестиции в различные

объекты должны отвечать интересам заинтересованных сторон. По своему характеру инвестиции рассматриваются на определенный период времени, в зависимости от масштаба и масштаба стоящих впереди стратегических задач. В целях полного и эффективного использования подземных и наземных ресурсов в нашей стране подписано двустороннее соглашение на разные периоды, в основном на длительный срок (30 и более лет), в области иностранных инвестиций, особенно в добыче нефти и газа. Это приведет не только к сильному развитию добычи нефти и газа в стране, но и к коренным качественным изменениям в структуре экономики в целом.

Таким образом, основными объектами иностранных инвестиций в нашу страну по праву считаются нефтегазовая отрасль. Иностранные инвесторы имеют право инвестировать в Азербайджан в следующих сферах:

- Открытие соответствующих филиалов в Азербайджанской Республике;
- Приобретение предприятий, зданий, сооружений, долей участия в предприятиях, акций, облигаций и других ценных бумаг и иного имущества в соответствии с законодательством Азербайджанской Республики;
- Приобретение права пользования землей и другими природными ресурсами;
- Предоставление займов, кредитов, имущественных и иных имущественных прав.

Закон запрещает вложение средств в создание и использование объектов, не отвечающих требованиям других норм, установленных действующим законодательством на территории Азербайджана и противоречащих правам и интересам государства.

Инвестиционный процесс осуществляется на инвестиционном рынке, который, в свою очередь, разделен на ряд независимых сегментов, включающих рынок капитала (для воспроизводства основных средств), рынок недвижимости, рынок ценных бумаг, рынок интеллектуальной собственности и прав, рынок инвестиционных проектов. разделены. По общим принципам инвестиционной деятельности эти рынки различаются по объектам инвестирования. Это определяет оценку экономической эффективности форм и методов анализа, уровня риска и надежности вложений.

Правильный выбор тематики также является решающим фактором повышения эффективности инвестиционной деятельности. Поэтому в Законе Азербайджанской Республики «Об инвестиционной деятельности» говорится, что граждане и юридические лица зарубежных стран, лица без гражданства, государства могут считаться субъектами инвестиционной деятельности. Как известно, инвесторами считаются лица, которые принимают соответствующие решения для обеспечения использования финансовых, материальных и интеллектуальных ресурсов, задействованных в объектах инвестирования, и обеспечивают полное соблюдение этих решений. Инвесторы выступают в качестве вкладчиков, кредиторов и покупателей в связи с инвестиционной деятельностью. Все инвесторы имеют одинаковые и равные права в сфере инвестиционной деятельности, независимо от формы собственности и вида экономической деятельности. Отношения, возникающие при осуществлении инвестиционного процесса на территории Азербайджанской Республики, регулируются Законом Азербайджанской Республики от 13 января 1995 года «Об инвестиционной деятельности» и другими законодательными актами.

Вся инвестиционная деятельность регулируется государством в рамках законодательных актов Азербайджанской Республики. Каждый инвестор самостоятельно определяет цель, направление и объем инвестиций и действует на основании договоров, предусмотренных для их реализации. Обычно физические и юридические лица могут привлекаться к инвестиционной деятельности через тендеры и аукционы.

В полном соответствии с действующим законодательством стран каждый инвестор имеет право распоряжаться объектами инвестирования, их результатами, а также проводить торговые операции. В то же время Закон Азербайджанской Республики «Об инвестиционной деятельности» и передаче права владения и использования ее результатов, а также другим юридическим и физическим лицам. Такие действия инвестора осуществляются самостоятельно по взаимной договоренности.

У субъектов инвестиционной деятельности также есть ряд важных обязанностей. Эти обязанности включают:

- периодически подавать справку в местные банки или финансовые учреждения об объеме контролируемых финансовых ресурсов, размере инвестиций, осуществленных на основе материальных ресурсов, и источнике их финансирования;
- получить согласование в соответствующих государственных органах на капитальное строительство и объекты, требующие разрешения;
- соблюдать нормы, предусмотренные законодательными актами республики;
- получать экспертное заключение на предмет надлежащего соблюдения технологических, санитарно-гигиенических, радиационных, экологических и архитектурных требований к инвестиционным проектам, предоставлять бухгалтерскую и статистическую отчетность в установленном порядке, предотвращать недобросовестную конкуренцию и соблюдать антимонопольное законодательство;

- Участники инвестиционной деятельности должны получить лицензию на осуществление деятельности, требующей специальной сертификации.

В полном соответствии с законодательством перечень таких случаев определяется Милли Меджлисом Республики, а их лицензирование осуществляется Кабинетом Министров. При этом регулирование отношений между каждым субъектом инвестиционной деятельности осуществляется на основе договоров.

В исключительную компетенцию субъектов инвестиционной деятельности входит заключение договора, выбор сторон, определение обязательств и др. включает в себя.

Как известно, государство является гарантом условий инвестиционной деятельности, прав и законных интересов ее субъектов. Обе стороны должны договориться об изменении условий договора, заключенного между субъектами инвестиционной деятельности. Государственные органы и их должностные лица не могут вмешиваться в деятельность инвестиционных субъектов сверх их полномочий. Права инвесторов в выборе объектов инвестирования не могут быть ограничены (кроме случаев, предусмотренных законом). В этой связи Закон «Об инвестиционной деятельности» гласит, что в случае принятия государственными и другими органами актов, нарушающих права инвесторов и других субъектов инвестиционной деятельности, эти органы должны полностью возместить ущерб, причиненный инвестиционным субъектам. имеют право делать.

Таким образом, существует тесная связь между объектом и субъектами инвестирования. Главный и решающий фактор - обеспечить повышение экономической эффективности инвестиций за счет правильной оценки обоих аспектов.

Субъектами инвестиционного процесса могут быть инвесторы, заказчики, подрядчики, пользователи объектов инвестиционного процесса, а также поставщики, юридические лица (банки, страховые компании, посредники, инвестиционные биржи) и другие участники инвестиционного процесса. Объектами инвестиционного процесса могут выступать физические и юридические лица (в том числе иностранные), а также государства и международные организации.

Инвестор, являющийся основным субъектом инвестиционного процесса, осуществляет вложения в виде вложений специально заемных или привлеченных средств и обеспечивает их целевое использование.

Инвестором могут выступать:

- органы, уполномоченные управлять государственной и муниципальной собственностью или имущественными правами;
- местные физические и юридические лица, бизнес-ассоциации и другие юридические лица;
- иностранные физические и юридические лица, государственные и международные организации.

Пользователями инвестиционного процесса могут быть инвесторы, а также другие физические и юридические лица, государственные и муниципальные органы, иностранные государства и международные организации. Инвесторы привлекают юридических и физических лиц для осуществления инвестиционного процесса на договорной основе (тендер). Основным правовым документом, регулирующим производственные, хозяйственные и иные взаимоотношения субъектов инвестиционного процесса, является заключаемый между ними договор.

Заключение договоров, выбор партнеров, определение любых других условий и обязательств хозяйственных отношений остается на усмотрение субъекта инвестиционного процесса.

Субъекты инвестиционного процесса вправе совмещать функции двух и более участников. Также разрешено объединение средств инвесторов с целью совместного инвестирования. Инвесторы также могут выступать в качестве вкладчиков, клиентов, кредиторов и покупателей, а также в качестве любого участника инвестиционного процесса.

Все инвесторы имеют равные права при осуществлении инвестиционного процесса. Инвестиции в собственность и имущественные права, являющиеся объектом инвестиционного процесса, являются неприкосновенным правом инвестора и охраняются законом. Инвестор самостоятельно определяет объем, направление и эффективность вложений. Инвестор имеет право владеть, пользоваться и распоряжаться инвестиционными объектами, а также проводить торговые операции и реинвестиции.

Следует отметить, что государство гарантирует защиту всех инвестиций, в том числе иностранных, независимо от формы собственности. В этом случае инвесторам (в том числе иностранным) предоставляются равные условия деятельности, исключая нарушения равноправия, которые могут привести к управлению инвестициями.

В зависимости от потребностей общества постепенное расширение производства и осуществление новых структурных изменений в экономике во многом зависит от объема инвестиций. Повышение основных макроэкономических показателей экономического и социального развития страны, повышение материального и духовного уровня жизни населения связаны с темпами роста экономики. Роль и значение ведущих отраслей в структуре валового внутреннего продукта следует постепенно повышать. В связи с этим одним из основных аспектов инвестирования является обеспечение разумной

пропорциональности в сферах материального производства, и исходя из этого, доля промышленной продукции в ВВП должна быть увеличена. Исследования показывают, что в структуре валового внутреннего продукта промышленное производство снизилось с 24,8% в 1997 году до 22,7% в 1998 году, а доля сельскохозяйственного производства снизилась с 20,0% до 19,0% соответственно. Что касается строительства, то его доля в ВВП в 1994 г. составляла 13,8%, в 1998 г. - 19,7% или увеличилась на 5,9%. 20,9 процента валового внутреннего продукта расходуется на предметы снабжения, коммунальные услуги, здравоохранение, налог на добавленную стоимость, акциз и т.д. сферы. Понятно, что доля двух ведущих секторов в формировании валового внутреннего продукта - промышленности и сельского хозяйства - невелика (таблица 1).

Таблица 1. Динамика развития притока иностранных инвестиций в Азербайджанскую Республику (в миллионах долларов США)

	1995	1996	1997	1998
Сумма иностранных инвестиций:	375,1	620,5	1307,3	1472,0
От него:				
Финансовые кредиты	220,4	101,5	196,3	120,0
В нефтяную промышленность	139,8	416,2	780,1	891,8
Совместные предприятия и иностранные фирмы	14,0	102,8	330,9	460,2
От него:				
Турция	6,8	45,3	129,6	160,3
США	2,1	41,5	97,5	56,7
Иран	0,9	1,0	2,6	40,7
Германия	1,2	4,2	16,0	2,1
Россия	0,7	2,3	5,5	10,3
Великобритания	0,7	0,2	47,2	7,4
ОАЭ (Объединенные Арабские Эмираты)	0,7	1,7	8,0	16,6
Другие страны	0,4	0,5	7,6	

Список литературы / References

1. Николаев М.А. Инвестиционная деятельность на фазе подъема экономики / М.А. Николаев // Финансы и кредит, 2011. № 28. С. 2-13.
2. Дроздова В.В. Инвестиционный климат в Российской Федерации: проблемы инвестиционной привлекательности национальной экономики / В.В. Дроздова // Финансы и кредит, 2012. №2(482) . С 17-25.
3. Складорова Ю.М. Инструменты и методология многофакторного анализа инвестиционного климата РФ: монография / Ю.М. Складорова. Ставрополь: АРГУС, 2012. 145 с.
4. Захаров В.К. Какие инвестиции служат развитию России / В.К. Захаров // Финансы и кредит, 2012. № 8(488). С. 11-20.